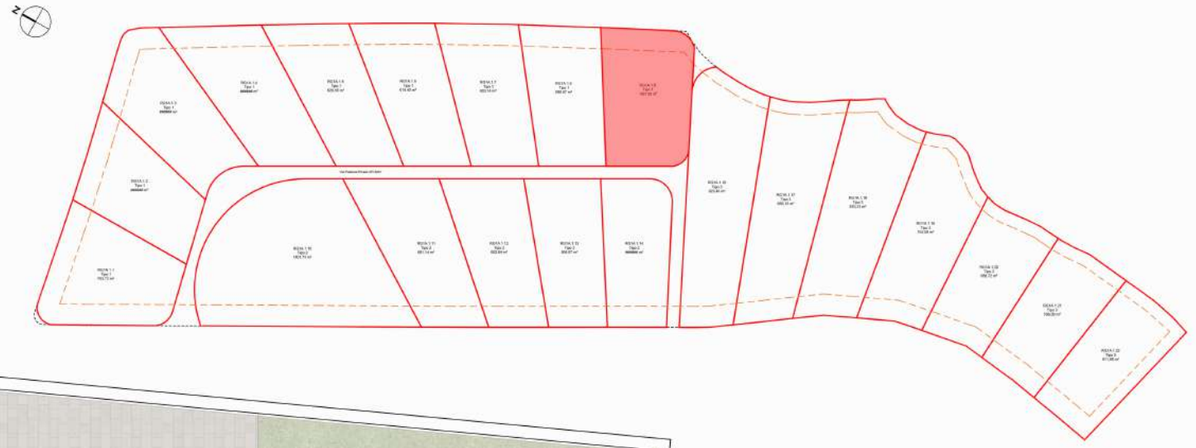
LIDIAMAR_MODELO PETRA_Vivienda 09

Superficie Parcela = **667,90** m²
Superficie Construida Vivienda = **241,31** m²
Superficie Edificable = **160** m²
Superficie Útil Vivienda (sin terrazas ni patio) = **151,60** m²
Superficie Terrazas y Patio = **69,71** m²

Superficie construida

1) Aparcamiento: **23,52** m²
2) Terraza Planta Primera: **18,74** m²
3) Porche tumbonas: **22,29** m²
4) Piscina: **40,24** m²
5) Barbacoa: **44,00** m²
6) Porche cubierto: **21,00** m²
7) Placas solares (Opcional)
8) Depuradora/Trastero: **8,75** m²
9) Porche acceso vivienda: **5,75** m²





Parcela Exterior Planta **Cubierta**

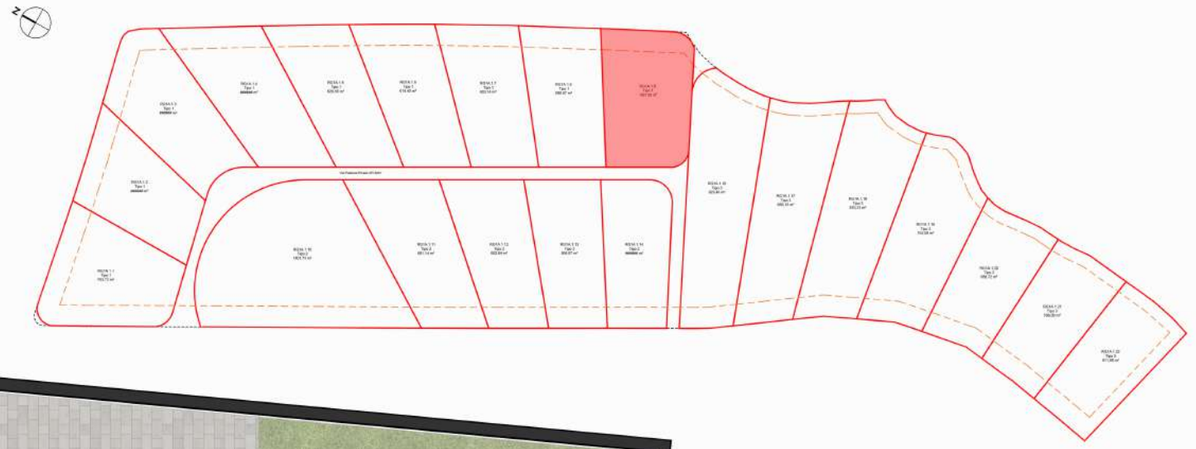
*MATERIALES SEGÚN MEMORIA DE CALIDADES
*TODOS LOS DETALLES QUE FIGURAN EN EL PLANO SON ORIENTATIVOS
*SUPERFICIES APROXIMADAS TOMADAS DEL PROYECTO BÁSICO QUE PODRÍAN VERSE LIGERAMENTE ALTERADAS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

LIDIAMAR_MODELO PETRA_Vivienda 09

Superficie Parcela = **667,90** m²
Superficie Construida Vivienda = **241,31** m²
Superficie Edificable = **160** m²
Superficie Útil Vivienda (sin terrazas ni patio) = **151,60** m²
Superficie Terrazas y Patio = **69,71** m²

Superficie construida

1) Aparcamiento: **23,52** m²
2) Terraza Planta Primera: **18,74** m²
3) Porche tumbonas: **22,29** m²
4) Piscina: **40,24** m²
5) Barbacoa: **44,00** m²
6) Porche cubierto: **21,00** m²
7) Placas solares (Opcional)
8) Depuradora/Trastero: **8,75** m²
9) Porche acceso vivienda: **5,75** m²





Parcela Exterior Planta **Baja**

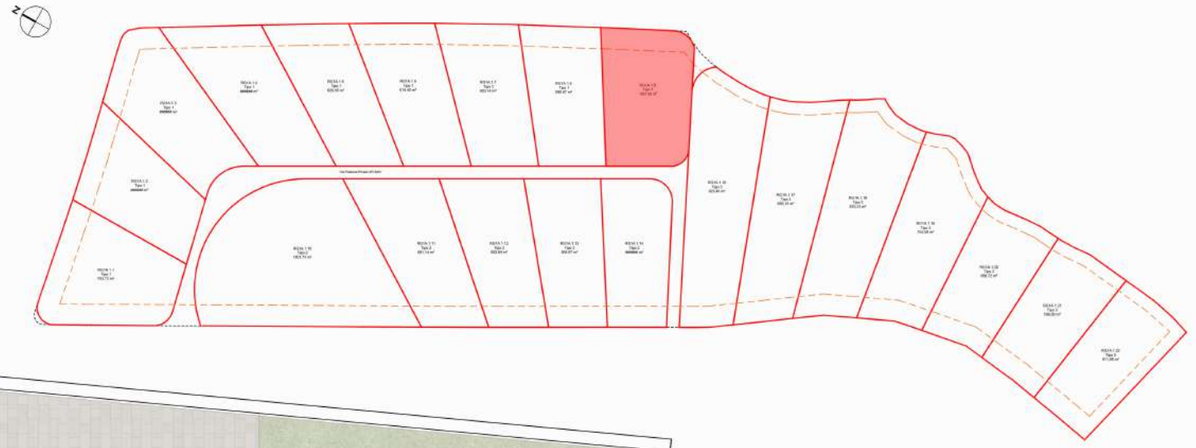
*MATERIALES SEGÚN MEMORIA DE CALIDADES
*TODOS LOS DETALLES QUE FIGURAN EN EL PLANO SON ORIENTATIVOS
*SUPERFICIES APROXIMADAS TOMADAS DEL PROYECTO BÁSICO QUE PODRÍAN VERSE LIGERAMENTE ALTERADAS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

LIDIAMAR_MODELO PETRA_Vivienda 09

Superficie Parcela = **667,90** m²
Superficie Construida Vivienda = **241,31** m²
Superficie Edificable = **160** m²
Superficie Útil Vivienda (sin terrazas ni patio) = **151,60** m²
Superficie Terrazas y Patio = **69,71** m²

Superficie construida

1) Aparcamiento: **23,52** m²
2) Terraza Planta Primera: **18,74** m²
3) Porche tumbonas: **22,29** m²
4) Piscina: **40,24** m²
5) Barbacoa: **44,00** m²
6) Porche cubierto: **21,00** m²
7) Placas solares (Opcional)
8) Depuradora/Trastero: **8,75** m²
9) Porche acceso vivienda: **5,75** m²





Parcela Exterior Planta **Primera**

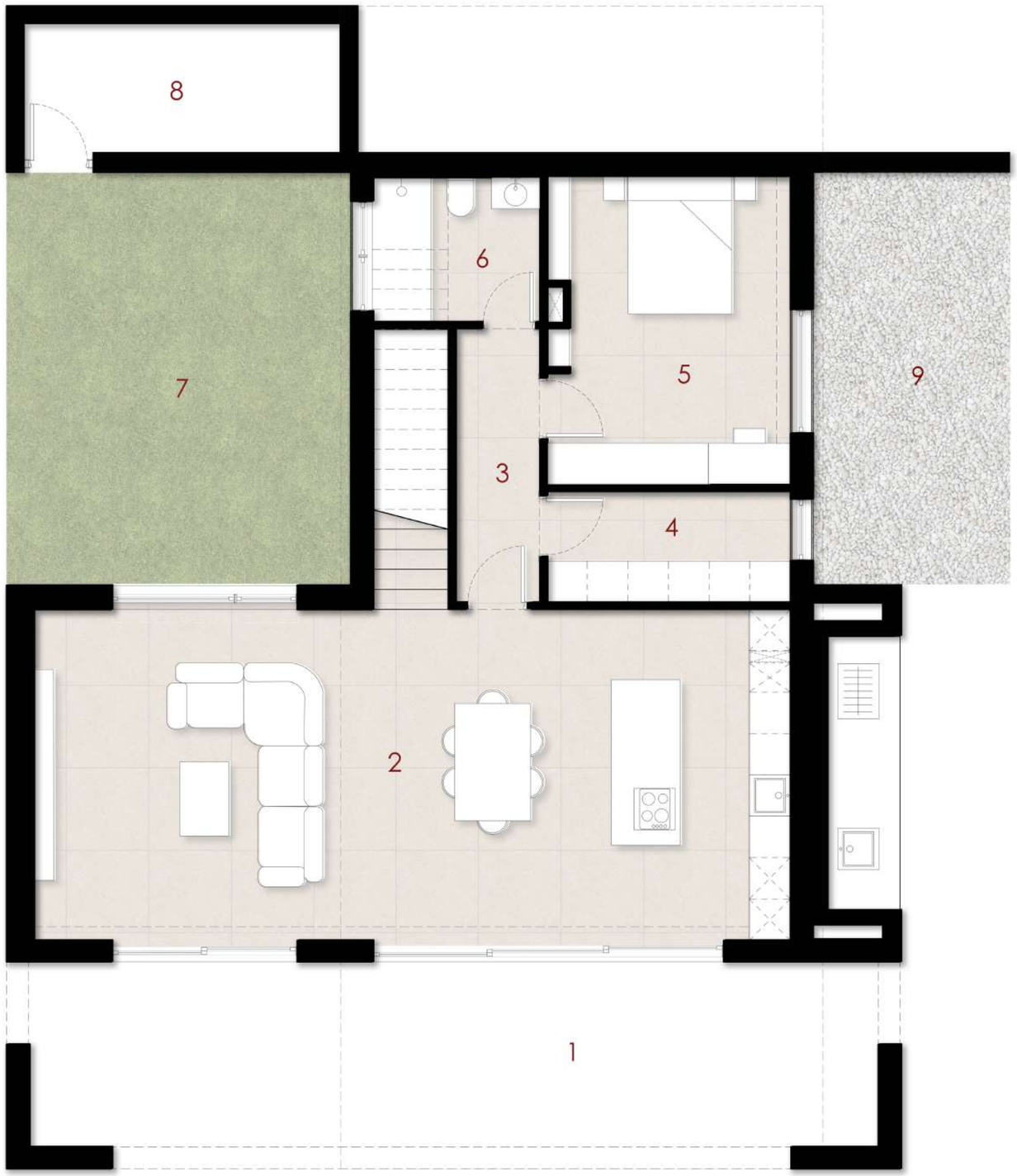
*MATERIALES SEGÚN MEMORIA DE CALIDADES
*TODOS LOS DETALLES QUE FIGURAN EN EL PLANO SON ORIENTATIVOS
*SUPERFICIES APROXIMADAS TOMADAS DEL PROYECTO BÁSICO QUE PODRÍAN VERSE LIGERAMENTE ALTERADAS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

LIDIAMAR_MODELO PETRA_Vivienda 09

Superficie Parcela = **667,90** m²
Superficie Construida Vivienda = **241,31** m²
Superficie Edificable = **160** m²
Superficie Útil Vivienda (sin terrazas ni patio) = **151,60** m²
Superficie Terrazas y Patio = **69,71** m²

1.	Terraza cubierta (100%).....	21,00 m²
2.	Salón-comedor-cocina.....	52,96 m²
3.	Distribuidor.....	4,88 m²
4.	Lavadero.....	5,69 m²
5.	Dormitorio 04.....	15,57 m²
6.	Baño 03.....	5,13 m²
7.	Patio.....	29,97 m²
8.	Depuradora-trastero.....	8,75 m²
9.	Jardín elevado.....	48,13 m²

SUPERFICIE ÚTIL Planta Baja	**92,98** m²
SUPERFICIE PATIO y TERRAZA Planta Baja	**50,97** m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA Planta Baja	**123,30** m²



Planta **Baja**

*MATERIALES SEGÚN MEMORIA DE CALIDADES
*TODOS LOS DETALLES QUE FIGURAN EN EL PLANO SON ORIENTATIVOS
*SUPERFICIES APROXIMADAS TOMADAS DEL PROYECTO BÁSICO QUE PODRÍAN VERSE LIGERAMENTE ALTERADAS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

LIDIAMAR_MODELO PETRA_Vivienda 09

Superficie Parcela = **667,90** m²
Superficie Construida Vivienda = **241,31** m²
Superficie Edificable = **160** m²
Superficie Útil Vivienda (sin terrazas ni patio) = **151,60** m²
Superficie Terrazas y Patio = **69,71** m²

1.	Porche acceso (100%)	5,75 m²
2.	Dormitorio 03	13,13 m²
3.	Hall-Distribuidor	9,06 m²
4.	Escalera	7,11 m²
5.	Dormitorio 02	12,68 m²
6.	Baño 02	5,30 m²
7.	Dormitorio principal	14,84 m²
8.	Baño principal	5,46 m²
9.	Vestidor	6,91 m²
10.	Terraza (100%)	18,74 m²

SUPERFICIE ÚTIL Planta Primera	**67,37** m²
SUPERFICIE TERRAZA y PORCHE Planta Primera	**24,49** m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA Planta Primera	**118,01** m²



Planta **Primera**

*MATERIALES SEGÚN MEMORIA DE CALIDADES
*TODOS LOS DETALLES QUE FIGURAN EN EL PLANO SON ORIENTATIVOS
*SUPERFICIES APROXIMADAS TOMADAS DEL PROYECTO BÁSICO QUE PODRÍAN VERSE LIGERAMENTE ALTERADAS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS